

# NOTICE D'ENTRETIEN





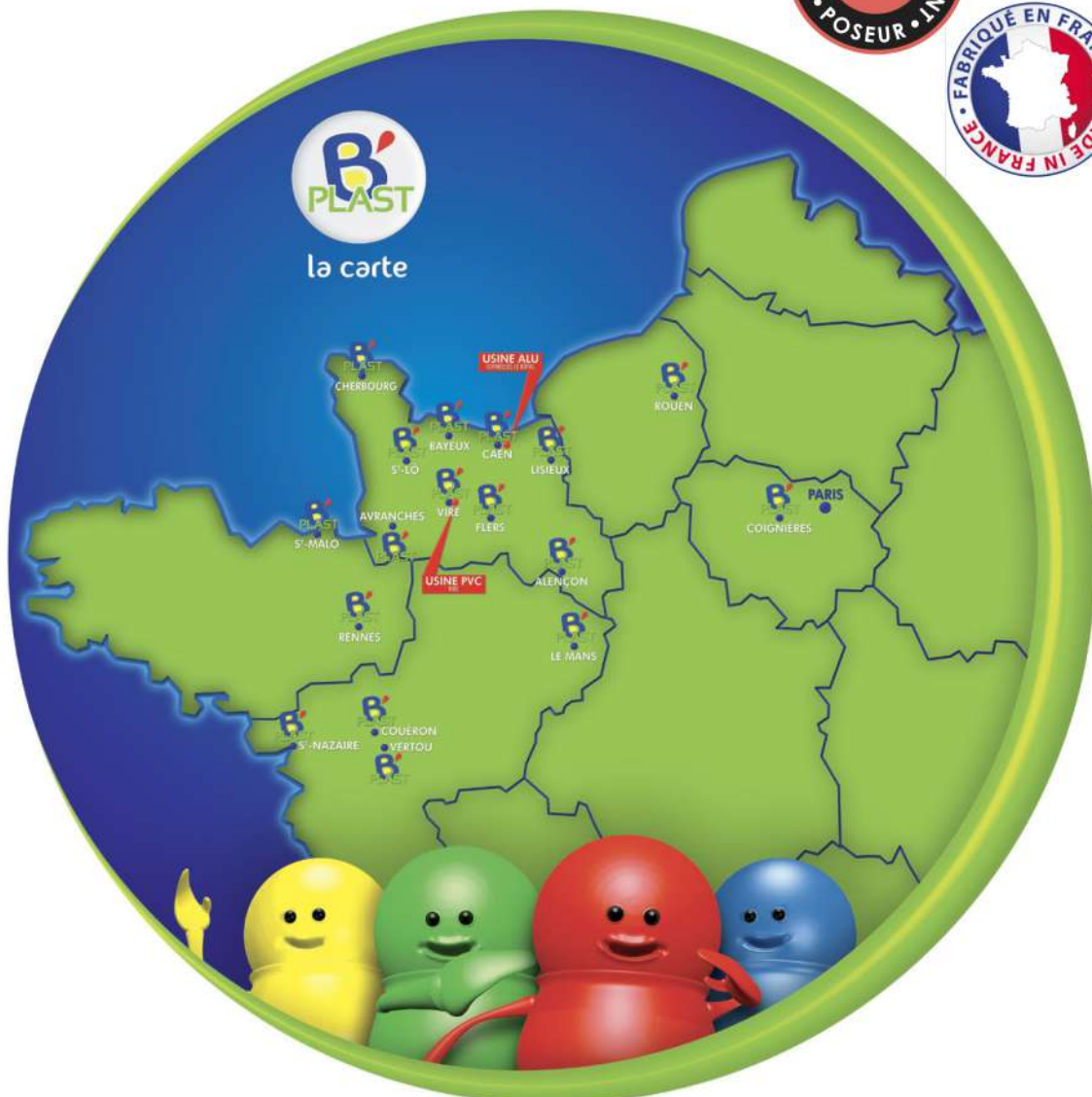
## Siège social

B'Plast Industrie

Rue de l'Allière

14500 VIRE NORMANDIE

accueil@bplast.fr



# SOMMAIRE

ENTRETIEN DES MENUISERIES EXTÉRIEURES	5
ENTRETIEN DES PARTIES METALLIQUES	7
ENTRETIEN DES SERRURES	8
ENTRETIEN DES POIGNÉES	8
ENTRETIEN DES VOLETS	8
ENTRETIEN DES PORTES DE GARAGE	9
ENTRETIEN DES STORES INTÉRIEURS	11
ENTRETIEN DES STORES EXTÉRIEURS	11
ENTRETIEN DES PORTAILS	11



# ENTRETIEN DES MENUISERIES EXTÉRIEURES

Pour profiter durablement de menuiseries extérieures, voici quelques conseils d'entretien et nettoyage qui vous permettront de profiter longtemps de la qualité de vos menuiseries extérieures.

Les installations PVC & ALU ont l'avantage de demander peu d'entretien mis à part quelques opérations de nettoyage ponctuelles.

Dans un environnement agressif (air marin par exemple), entretenez vos menuiseries plus fréquemment.



Nous vous recommandons pour cela, d'inspecter 1 fois par an vos menuiseries afin de détecter d'éventuelles anomalies.



Nous vous recommandons également un nettoyage 1 fois par an à l'eau savonneuse avec une éponge non abrasive puis un rinçage à l'eau claire.



L'usage d'un nettoyeur haute pression est absolument interdit au risque d'annuler la garantie.



Lubrifiez également 1 fois par an les pièces en mouvement (gonds, système de fermeture etc.) afin d'assurer une plus grande longévité et un meilleur confort d'utilisation.



Resserrez si nécessaire les vis de fixation des quincailleries.

## **Tous les mois : l'entretien de routine**

Le nettoyage des menuiseries et des joints d'étanchéité de vos menuiseries extérieures peut se faire en même temps que celui de vos vitres à l'aide d'une éponge et d'eau savonneuse. Des produits de nettoyage doux dédiés à cet usage sont également disponibles en commerce.

A éviter : les produits abrasifs à base d'acétone ou de chlore qui risquent d'abîmer les cadres de vos menuiseries. Si les produits abrasifs risquent d'abîmer la surface de vos menuiseries, il en est de même pour les éponges qu'il ne faut pas utiliser du côté qui gratte, même si vous avez des difficultés à enlever les salissures, utilisez plutôt un chiffon en microfibre.

Les seuils des portes fenêtres doivent aussi être dépoussiérés régulièrement car ils permettent de garantir l'étanchéité de votre menuiserie.

Les évacuations des eaux qui sont percées dans le bas des menuiseries doivent être maintenues libres et propres.

Les rails de roulement des baies coulissantes doivent également être régulièrement nettoyés. Pour ce faire, il s'agit de passer l'aspirateur entre les rails afin de garantir le bon fonctionnement des parties ouvrantes.

### **Une fois par an : dépoussiérage en profondeur**

Les éléments métalliques qui composent votre menuiserie tels que les crémones, les paumelles et les gonds de fenêtres doivent être lubrifiés. Pour le faire, attention à ne pas utiliser de matière grasse acide ou résineuse. Préférez plutôt des produits adaptés que vous pourrez trouver dans des commerces spécialisés.

### **La ventilation**

Tellement indispensable qu'elle en est même devenue obligatoire !

Pour un air ambiant de qualité, l'aération, qu'elle soit naturelle ou mécanique, vise à satisfaire les besoins d'hygiène, de sécurité et de préservation des locaux.

Elle permet d'apporter de l'air neuf, d'évacuer l'air vicié et les polluants ou encore de lutter contre l'humidité excessive.

Pour nettoyer les grilles de ventilation de vos fenêtres et portes, effectuez un simple dépoussiérage à l'aide d'un chiffon doux.

Attention à ne pas obstruer ou calfeutrer vos grilles de ventilation car cela empêcherait l'air de se renouveler dans vos pièces.

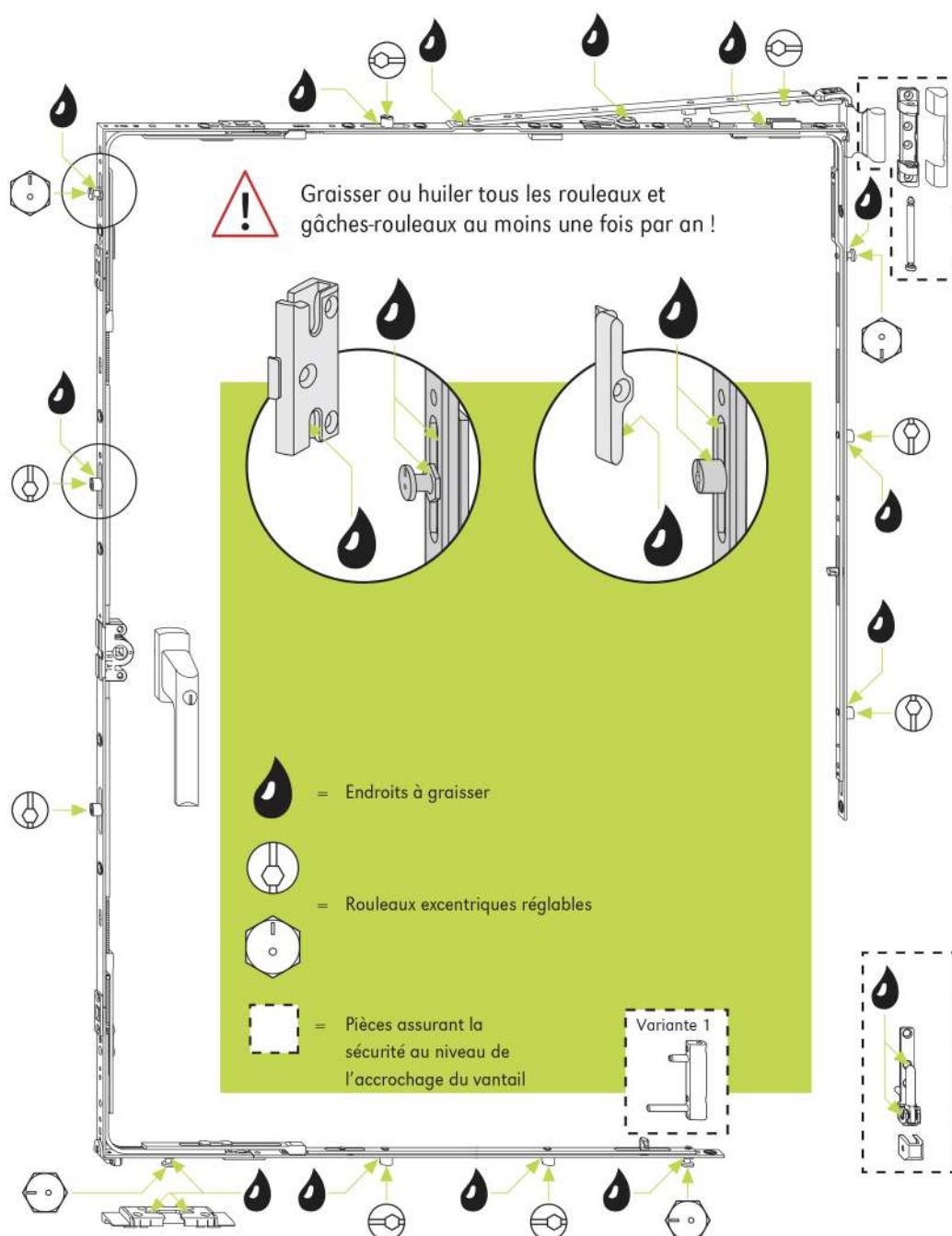
# ENTRETIEN DES PARTIES METALLIQUES

Dans un environnement agressif (air marin par exemple), entretenez vos menuiseries plus fréquemment.

Les chemins de roulement des fenêtres coulissantes ne doivent pas être graissés ou huilés afin d'éviter le phénomène de patinage.

Les rails de roulement des baies coulissantes doivent être régulièrement nettoyés. Il suffit de passer l'aspirateur entre les rails afin de garantir le bon fonctionnement.

N'entravez jamais le fonctionnement de vos menuiseries.



## ENTRETIEN DES SERRURES

Une idée reçue veut que l'entretien d'une serrure passe par un huilage régulier. Cela dit, si vous huilez trop votre serrure, celle-ci risque de s'encrasser.

Pour éviter que cela n'arrive :

Utilisez un lubrifiant non gras en spray que vous injecterez directement dans l'entrée du cylindre. Renouvelez cette opération 2 fois par an, et plus particulièrement avant la saison hivernale, période à laquelle les serrures ont tendance à se gripper ;

Utilisez une bombe à air pour enlever les petites poussières et saletés de la serrure.

## ENTRETIEN DES POIGNÉES

Enlever les traces avec de l'eau et un chiffon doux. Renoncer à l'utilisation de produits nettoyants ou chimiques agressifs. Les poignées ne nécessitent pas de soins particuliers.

## ENTRETIEN DES VOLETS

Afin de garantir longévité à vos volets roulants, il est recommandé de les nettoyer 1 à 2 fois par an pour les lames PVC et tous les 3 mois dans le cas de lames Aluminium. Suivant l'exposition du volet (Bord de mer, exposition au vent, à l'humidité, aux UV...), doubler la fréquence d'entretien.

Les détergents, ustensiles abrasifs et appareil à haute pression sont à proscrire. Ils pourraient altérer prématurément l'esthétique et la durée de vie du volet roulant.

Lames aluminium laquées : Nettoyage à l'éponge et à l'eau savonneuse de l'ensemble des lames, ainsi que des coulisses. Rincer à l'eau claire. Essuyer.

Lames PVC : Un dépoussiérage régulier des lames est nécessaire. Le nettoyage s'effectuera à l'eau savonneuse. Rincer à l'eau claire. Essuyer.

Au cours de la vie du volet roulant et suivant son utilisation, les pièces fortement sollicitées (mécanisme, tringle oscillante, sangle...) s'altèrent de façon normale et peuvent être amenées au remplacement.



# ENTRETIEN DES PORTES DE GARAGE

Comme pour vos menuiseries, les portes de garage s'entretiennent à l'aide d'une éponge et d'eau savonneuse.

Nettoyez les rails de guidage mais ne les graissez pas ! Par contre, comme pour vos fenêtres et portes, huilez les charnières.

Les câbles sont sous une tension élevée. Les câbles endommagés peuvent provoquer de graves blessures.

Le support (câbles, ressorts, ferrures, suspensions) et le dispositif de sécurité doivent être contrôlés pour déceler ruptures et dégâts. Les éléments défectueux doivent être remplacés.

La porte de garage sectionnelle plafond s'ouvre verticalement vers le haut et peut, lors de son trajet, coincer des personnes ou des objets. Assurez-vous que pendant l'actionnement de la porte, aucune personne, en particulier aucun enfant, ni aucun objet ne se trouve dans la zone de levage de la porte. Laissez toujours l'espace nécessaire à l'ouverture de la porte libre.

Ne manoeuvrez pas la porte en cas de vent violent.

Assurez-vous que l'aération du bâtiment soit suffisante, sans quoi il existe un risque de corrosion. Un milieu corrosif et/ou agressif peut nuire à la sécurité de fonctionnement de la porte ainsi qu'au revêtement des panneaux.

Le panneau de porte de garage acier est équipé d'un revêtement d'apprêt polyester. Si vous souhaitez laquer la porte pour lui donner une autre coloration ou si une rénovation ou une couche de protection supplémentaire sont nécessaires, vous devez alors:

- Poncer légèrement la surface à l'aide d'un papier émeri (grain 180 au moins)
- Nettoyer à l'eau, sécher et éliminer toute trace de graisse
- Poursuivre le traitement avec des peintures synthétiques communes pour l'extérieur.

Les peintures foncées sont déconseillées pour les portes à double paroi et à rupture de pont thermique. Respectez les consignes d'utilisation du fabricant de peinture.

## PORTE DE GARAGE MOTORISÉE SOMFY

En cas de coupure d'électricité, vous pouvez « débrayer » votre porte de garage afin de pouvoir l'ouvrir depuis l'intérieur.

Pour débrayer, l'opérateur peut tirer sur la corde rouge au niveau du trainard du moteur. Vous pouvez ensuite manoeuvrer la porte manuellement.

Elle se reverrouille toute seule à la fermeture.

Attention : Malgré les sécurités du moteur, il est important de toujours vérifier que personne ni quoi que ce soit se trouve devant ou derrière la porte au moment du mouvement de celle-ci.

△ Ne jamais :



S'appuyer contre le tablier



Grimper le long du tablier



Ajouter ou retirer du poids au tablier



Utiliser la porte comme moyen de tirage



Ajouter ou retirer des pièces

## ENTRETIEN DES STORES INTÉRIEURS

Nettoyer vos stores intérieurs à l'aide d'un plumeau ou avec un gant de toilette humidifié d'un produit pour nettoyer les vitres (stores en PVC, ALU et Bois)

Vous pouvez également passer sur les lamelles de votre store du papier essuie tout ou un chiffon humecté d'eau vinaigrée (stores en PVC et Alu).

## ENTRETIEN DES STORES EXTÉRIEURS

La toile utilisée pour un store extérieur est imperméable mais pour éviter l'apparition de moisissures, pensez à le replier en cas de fortes pluies.

Ne déployez jamais un store encore humide.

Le dépoussiérage s'effectue à sec pour éviter l'apparition de trainées sales

Si besoin, nettoyez la toile au balai brosse ou à la brosse imprégnée d'eau tiède savonneuse puis rincez bien. Afin de ne pas créer d'auréoles, il faut nettoyer entièrement le store, rincez bien et laissez sécher.

Lubrifiez une fois par an les axes du mécanisme.

Pensez à replier votre store en cas de vent notamment si vous n'êtes pas équipé d'un capteur vent.

## ENTRETIEN DES PORTAILS

Lavage à l'eau additionnée d'un détergent doux (pH compris entre 5 et 8)

Rinçage soigné à l'eau claire

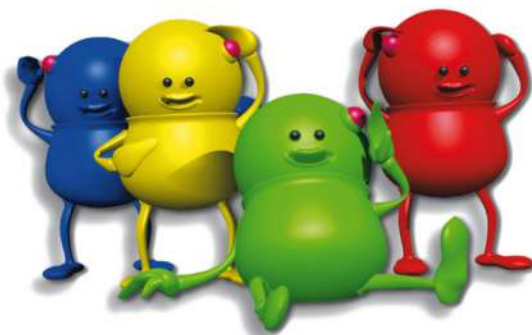
Essuyage avec un chiffon doux, non abrasif et absorbant

Zone très urbanisée, atmosphère marine : Nettoyage trimestriel

Zone urbanisée : Nettoyage semestriel

Zone rurale : Nettoyage annuel

Vos garanties dépendent du respect de ces consignes d'entretien



[www.bplast.fr](http://www.bplast.fr)



Adresses sur [quefairedemesdechets.fr](http://quefairedemesdechets.fr)